



แบบ อ. ๖

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๗ / ๒๕๖๒

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท มั่นคงเคหะการ จำกัด (มหาชน) เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร อยู่บ้านเลขที่ ๗๑๙ อาคารมั่นคงเคหะการ ตระก/ซอย ถนน บรรทัดทอง หมู่ที่ ๑ ตำบล/แขวง วังใหม่ อำเภอ/เขต ปทุมวัน จังหวัด กรุงเทพมหานคร ได้ทำการ ดัดแปลง อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตตามใบอนุญาต เลขที่ ร.๓๗/๒๕๖๑ ลงวันที่ ๒๖ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๑ และเลขที่ ร.๒๓/๒๕๖๒ ลงวันที่ ๒๒ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๒ ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ตึก ๗ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น สำนักงาน-พาณิชย์ โดยมีพื้นที่/ความยาว ๘,๘๑๓.๐๐ ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๗๔ คัน

(๒) ชนิด ท่อระแนงน้ำ จำนวน ๑ แห่ง เพื่อใช้เป็น ระแนงน้ำ โดยมีพื้นที่/ความยาว ๒๖๔.๐๐ เมตร

(๓) ชนิด ตึก ๑ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น ห้องน้ำ-ห้องเก็บขยะ โดยมีพื้นที่/ความยาว ๑๕.๐๐ ตารางเมตร

ที่บ้านเลขที่ ๗๑๙ ซอย ถนน สุรวงศ์, เจริญกรุง หมู่ที่ ๑ ตำบล/แขวง สุริยวงศ์ อำเภอ/เขต บางรัก จังหวัด กรุงเทพมหานคร โดย บริษัท มั่นคงเคหะการ จำกัด (มหาชน) เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่ น.๓๓ เลขที่ ส.ค.๑ เลขที่ ๓๓๗๓, ๔๓๑๙, ๔๘๘๒, ๔๘๘๔ เป็นที่ดินของ บริษัท วี.บี.แอนด์.ซันส์ จำกัด, ม.ร.ว.ประสมจันทรวงศ์ อนุภาค, นายฟิลิป วีระ อนุภาค

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๖๒ แก้ไขเพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ.๒๕๖๕ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ.๒๕๖๓

(๒) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบรับรองฉบับนี้

ออกให้ ณ วันที่ เดือน - ๗ ส.ค. ๒๕๖๒ พ.ศ.



(อ.ข.๑๐)

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง

วันที่ ๒๓ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๐

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ตามคำขอของผู้มีกรรมสิทธิ์ที่ดินและอาคาร ชื่อ..... บริษัท มั่นคงลิฟวิ่ง จำกัด
ทะเบียนเลขที่ ๒๓/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๒๓ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๐ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด..... “พาร์ค คอร์ท สุขุมวิท 77”
๒. โฉนดที่ดินเลขที่..... ๒๗๑๐, ๒๗๑๒
- คำบล/แขวง..... พระโขนงเหนือ อำเภอ/เขต..... วัฒนา จังหวัด..... กรุงเทพมหานคร
๓. จำนวนอาคาร..... ๗ หลัง
๔. จำนวนห้องชุด..... ๗๐ ห้องชุด
๕. บันทึกรายละเอียด(รายการทรัพย์สินส่วนกลาง เฉพาะทรัพย์สินส่วนกลางตามมาตรา ๑๕(๕), (๖), (๗))
- สำนักงานนิติบุคคล ตั้งอยู่เลขที่ ๘๘ ซอยริมคลองพระโขนง แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
- ป้ายชื่อโครงการ, ตั้ไปรษณีย์สำหรับแต่ละห้องชุด ชั้น ๑, ห้องเก็บขยะรวมของโครงการ และส่วนที่จัดไว้ในแต่ละชั้นของอาคารชุด, ถนน ทางเดินรอบอาคาร และภายในโครงการ, พื้นที่จอดรถของอาคารชุด เอ ๑ - ๕ และบริเวณรอบอาคาร อาคารละ ๔๐ คัน, ทางขึ้น - ลงทุกชั้น และทางร่ววงของอาคารชุด, ชั้นดาดฟ้า และวัสดุอุปกรณ์ทั้งหมด, ถังเก็บน้ำที่ชั้นใต้ดิน และชั้นดาดฟ้า, ห้องเครื่องไฟฟ้า, ห้องน้ำส่วนกลาง, โถงต้อนรับ และวัสดุตกแต่ง ชั้นใต้ดิน และโถงหน้าลิฟต์ทุกชั้น, บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ, สระว่ายน้ำ ลานรอบสระว่ายน้ำ, ห้องเครื่องพร้อมอุปกรณ์ทั้งหมด และถังเก็บน้ำสำรองของสระว่ายน้ำ, สวนหย่อมและลานพักผ่อนทั้งหมด, ห้องออกกำลังกาย และอุปกรณ์ออกกำลังกาย, ระบบประปา บึงน้ำ และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง, ระบบบำบัดน้ำเสีย ถังเก็บน้ำเสีย ระบบเติมอากาศ ที่ชั้นใต้ดิน, ระบบป้องกันอัคคีภัย ตู้ดับเพลิง อุปกรณ์ทั้งหมด, ระบบไฟฟ้า หม้อแปลง ตู้ MDB พร้อมอุปกรณ์สายเมนไฟฟ้าและอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องทั้งหมด, เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง พร้อมอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องทั้งหมด, ระบบโทรศัพท์ และจานรับสัญญาณดาวเทียม พร้อมอุปกรณ์, ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) ที่เกี่ยวข้องทั้งหมด, ระบบลิฟต์ในอาคารชุด พร้อมอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องทั้งหมด, งานสื่อสารโทรคมนาคมพร้อมอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องทั้งหมดของพื้นที่ส่วนกลาง, ระบบควบคุมการผ่านเข้า - ออก ของอาคารชุด พร้อมอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องทั้งหมดของพื้นที่ส่วนกลาง,
- ทรัพย์สินส่วนกลางอื่นๆ ที่มีเพิ่มเติมในภายหลังภาคหน้า ซึ่งมีไว้ใช้ร่วมกัน

/จ. ทรัพย์สินส่วนบุคคล.....

-๒๒-

๖. ทรัพย์สินส่วนบุคคล

ห้องชุดเพื่ออยู่อาศัย

จำนวน.....๗๐.....ห้องชุด

ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า

จำนวน.....—.....ห้องชุด

ที่จอดรถส่วนบุคคล

จำนวน.....—.....คัน

อื่น.....



เอกสารสำคัญ
โปรดอย่าทำสูญหาย
อาคารประเภทควบคุม
การใช้ตามมาตรา 32

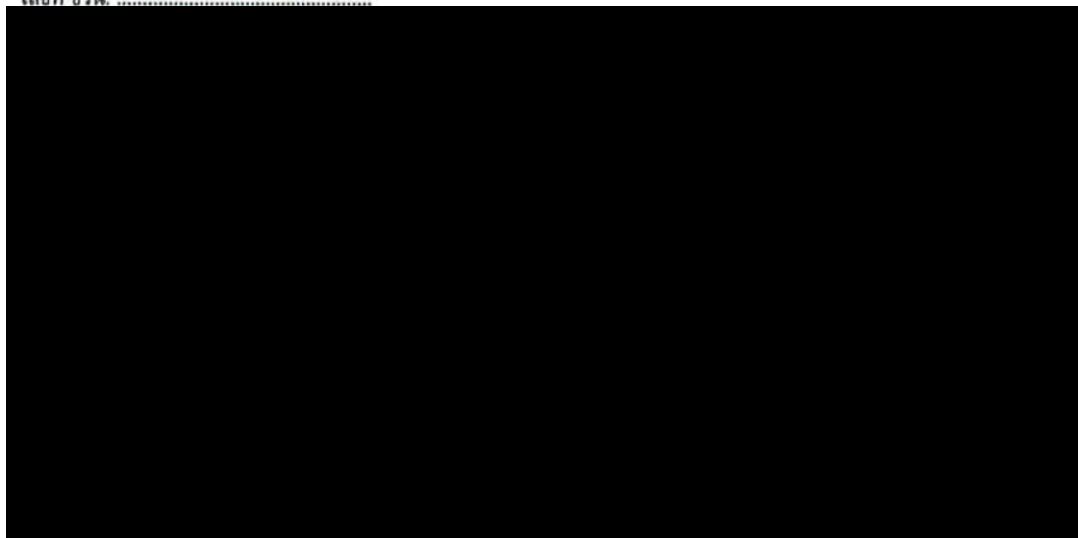


ต่ออายุใบอนุญาต
ก่อสร้างอาคารชุดอยู่อาศัย
สระว่ายน้ำ-จอดรถยนต์
ห้ามเปลี่ยนแปลงการใช้

ต้นฉบับ
แบบ อ.1
7426/2580
มาจากใบอนุญาตเดิม
เลขที่ ขวน.121/2559
ถว.30 มี.ย. 59

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ ขวน. 162/2560



ข้อ ๒ เป็นอาคาร	จอดรถยนต์
(1) ชนิด ดึก 7 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น (อาคาร A1) จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (14 ห้อง)	
พื้นที่/ความยาว..... 5,326.00 ตารางเมตร..... ที่จอดรถ ที่กัลบริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน..... 40..... คัน	
พื้นที่..... -..... ตารางเมตร	จอดรถยนต์
(2) ชนิด ดึก 7 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น (อาคาร A2) จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (14 ห้อง)	
พื้นที่/ความยาว..... 5,326.00 ตารางเมตร..... ที่จอดรถ ที่กัลบริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน..... 40..... คัน	
พื้นที่..... -..... ตารางเมตร	จอดรถยนต์
(3) ชนิด ดึก 7 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น (อาคาร A3) จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (14 ห้อง)	
พื้นที่/ความยาว..... 5,326.00 ตารางเมตร..... ที่จอดรถ ที่กัลบริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน..... 40..... คัน	
พื้นที่..... -..... ตารางเมตร	จอดรถยนต์
(4) ชนิด ดึก 7 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น (อาคาร A4) จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (14 ห้อง)	
พื้นที่/ความยาว..... 5,326.00 ตารางเมตร..... ที่จอดรถ ที่กัลบริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน..... 40..... คัน	
พื้นที่..... -..... ตารางเมตร	จอดรถยนต์
(5) ชนิด ดึก 7 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น (อาคาร A5) จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (14 ห้อง)	
พื้นที่/ความยาว..... 5,326.00 ตารางเมตร..... ที่จอดรถ ที่กัลบริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน..... 40..... คัน	
พื้นที่..... -..... ตารางเมตร	
(6) ชนิด ดึก 1 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น งานระบบ-ห้องพักขยะ	
พื้นที่/ความยาว..... 66.00 ตารางเมตร..... ที่จอดรถ ที่กัลบริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน..... -..... คัน	
พื้นที่..... -..... ตารางเมตร	
(7) ชนิด ดึก 1 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น ห้องสันทนาการ-ห้องน้ำ	
พื้นที่/ความยาว..... 56.00 ตารางเมตร..... ที่จอดรถ ที่กัลบริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน..... -..... คัน	
พื้นที่..... -..... ตารางเมตร	
(8) ชนิด สระว่ายน้ำ จำนวน 1 สระ เพื่อใช้เป็น สระว่ายน้ำ	
พื้นที่/ความยาว..... 308.00 ตารางเมตร..... ที่จอดรถ ที่กัลบริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน..... -..... คัน	
พื้นที่..... -..... ตารางเมตร	

162/2560 -8 ล.ก. 2560
เงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาตเลขที่ ชวน.....ลงวันที่.....
รายบริษัท พาร์ค คอร์ท จำกัด โดยนายวรสิทธิ์ โกศาชัยพัฒน์,นางสุธิดา สุริโยตร

1. ปฏิบัติตามวิธีการและเงื่อนไขในการก่อสร้างอาคาร ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (พ.ศ.2526) กฎกระทรวงฉบับที่ 18(พ.ศ.2530) และข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ.2544 ข้อ113
2. จะต้องใช้ผ้าใบหรือวัสดุอื่นที่เทียบเท่าหรือดีกว่า เพื่อป้องกันวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นและฝุ่นละอองฟุ้งกระจายอันเนื่องมาจากการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร กันตัวอาคารสูงตลอด ตั้งแต่ระดับดินต่างเจ้าของหรือผู้ครอบครองน้อยกว่าความสูงของอาคารที่ได้รับอนุญาต และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีเวลาการก่อสร้าง
3. จะต้องจัดให้มีปล่องชั่วคราวสำหรับทิ้งของ และต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันฝุ่นละอองมลพิษและเสียงดังอันเกิดจากการก่อสร้าง รวมทั้งวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างหล่นอันเป็นเหตุให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายแก่สุขภาพ ชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของประชาชนที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียง
4. ห้ามนำเศษวัสดุหรือมูลฝอยที่เกิดจากการก่อสร้าง หรือรื้อถอนอาคารกองไว้ หรือทิ้งลงในที่สาธารณะ โดยเด็ดขาดหากมีการฝ่าฝืนจะถูกดำเนินคดีตามกฎหมาย
5. ก่อนลงมือก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร ผู้ได้รับอนุญาตจะต้องมีหนังสือแจ้งข้อสถาปนา หรือวิศวกรผู้ควบคุมงาน ก่อนวันเริ่มต้นและวันสิ้นสุดการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ พร้อมทั้งแนบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานด้วย
6. ผู้ได้รับอนุญาตตามพระราชบัญญัตินี้ยังคงมีหน้าที่ต้องขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารนั้น ตามกฎหมายอื่นในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วย
7. เมื่อได้รับอนุญาตแล้ว ผู้ได้รับอนุญาตต้องขออนุญาตทำการตัดต้นไม้ทางเท้า สดระดับคันหินทางเท้า หรือทำทางเชื่อมเพื่อใช้เป็นทางเข้า-ออกรถยนต์ จากสำนักงานเขตท้องที่ก่อน
8. หากการปฏิบัติงานตามเงื่อนไข ข้อ.6 และข้อ.7 มีผลทำให้แบบแปลนหรือรายละเอียดผิดไปจากที่ได้รับอนุญาตฯ และเข้าข่ายที่จะต้องขออนุญาตดัดแปลง ผู้ได้รับอนุญาตยังคงมีหน้าที่ที่จะต้องยื่นขออนุญาตดัดแปลงให้ถูกต้องก่อน
9. ต้องรื้อถอนอาคารเดิมทันทีที่ได้รับอนุญาต มิฉะนั้นจะถือว่าปลูกสร้างอาคารผิดจากแบบแปลนแผนผังที่ได้รับอนุญาต
10. ผู้ได้รับอนุญาตจะต้องแสดงเอกสาร แสดงผลการทดสอบค่าหน่วยแรงอัดประลัยคอนกรีตไม่น้อยกว่า 210 กก./ตร.ม จากสถาบันที่เชื่อถือได้ก่อนทำการก่อสร้างส่วนโครงสร้างนั้น
11. ผู้ได้รับอนุญาตจะต้องรับผิดชอบความเสียหายอันเกิดจากการตอกเข็มทำฐานรากอาคารต่ออาคารข้างเคียง
12. ผู้ขออนุญาตต้องมอบเงินให้แก่กรุงเทพมหานครเป็นจำนวนร้อยละ 50 ของเงินค่าก่อสร้างตามระเบียบกรุงเทพมหานคร ว่าด้วยการขออนุญาตก่อสร้างสะพานข้ามคลอง พ.ศ.2549 ข้อ 14 ประกอบประกาศกรุงเทพมหานคร เรื่องกำหนดราคามาตรฐานค่าก่อสร้างสะพานข้ามคลอง
13. ผู้ขออนุญาตต้องยินยอมยกสะพานที่ก่อสร้างให้เป็นสาธารณประโยชน์ และมีหน้าที่ดูแลและบำรุงรักษาสะพานดังกล่าวให้มีความมั่นคงแข็งแรงและสามารถใช้งานได้โดยสะดวก

- ๒ -

(9) ชนิด.....สะพานท่อ.....จำนวน.....1 แห่ง.....เพื่อใช้เป็น.....ทางสัญจร
พื้นที่/ความยาว.....50.00 ตารางเมตร.....ที่จอดรถ ที่กัลปพฤกษ์ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....-.....คัน
พื้นที่.....-.....ตารางเมตร

(10) ชนิด.....รั้ว ค.ส.ล.....จำนวน.....1 แถว.....เพื่อใช้เป็น.....กั้นแนวเขตที่ดิน
พื้นที่/ความยาว.....214.00 เมตร.....ที่จอดรถ ที่กัลปพฤกษ์ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....-.....คัน

(11) ชนิด.....ถนน ค.ส.ล.....จำนวน.....-.....เพื่อใช้เป็น.....-.....
พื้นที่/ความยาว.....3,424.00 ตารางเมตร.....ที่จอดรถ ที่กัลปพฤกษ์ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....-.....คัน

(12) ชนิด.....ท่อระบายน้ำ.....จำนวน.....-.....เพื่อใช้เป็น.....-.....
พื้นที่/ความยาว.....840.00 เมตร.....ที่จอดรถ ที่กัลปพฤกษ์ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....-.....คัน

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ
เลขที่.....ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ โดยมี.....นายไพฑูรย์ รัตนรักษ์ ส-สจ 441.....เป็นผู้ควบคุมงาน
.....นายวินัย วงษ์ภมร สย.11326.....

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวงและ
หรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘(๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร

พ.ศ. ๒๕๖๒

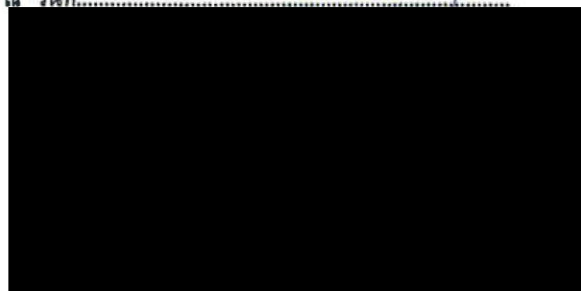
ค่าใบอนุญาต 20.00 บาท ค่าตรวจแบบ .00 บาท
รวม 20.00 บาท (ยี่สิบบาทถ้วน)

(๒) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาตนี้
ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่.....

- 8 ส.ค. 2561

- 8 ส.ค. 2560

ออกให้ ณ วันที่.....





(อ.ช.๑๓)

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง

วันที่ ๒๕ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๐

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่ ๒๕/๒๕๖๐
เมื่อวันที่ ๒๕ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๐ โดยมีรายการ ดังนี้

๑.ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด "พาร์ค คอร์ท สุขุมวิท 77"

๒.มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด
พ.ศ.๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใดๆเพื่อประโยชน์ตาม
วัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้

๓.ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่ ๘๘ หมู่ที่ ๑-๒ ตรอก/ซอย ริมคลองพระโขนง
ถนน ตำบล/แขวง พระโขนงเหนือ อำเภอ/เขต วัฒนา
จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๑๑๐



รายการจดทะเบียนแต่งตั้ง / เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด และเปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

ลำดับ ที่	ประเภท	อาคารชุด		นิติบุคคลอาคารชุด		ชื่อผู้พ้นจากตำแหน่ง	ชื่อผู้ได้รับแต่งตั้งใหม่	พนักงานเจ้าหน้าที่ จดทะเบียน วัน เดือน ปี
		ชื่อ	ทะเบียน เลขที่	ชื่อ	ทะเบียน เลขที่			

ความสำคัญของเอกสาร		56-30-13
เอกสารนี้ เป็นหลักฐานของทางราชการที่จัดทำขึ้นตามกฎหมายว่าด้วยการทะเบียนราษฎร เพื่อมอบให้เจ้าบ้านเป็นผู้เก็บรักษา และ เจ้าบ้าน มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกฎหมายดังต่อไปนี้		
ข้อ 1 กรณีมีคนเกิดในบ้าน เจ้าบ้าน ต้องแจ้งการเกิดภายใน 15 วัน นับแต่วันเกิด		
ข้อ 2 กรณีมีคนตายในบ้าน เจ้าบ้าน ต้องแจ้งการตายภายใน 24 ชั่วโมง นับแต่เวลาตาย		
ข้อ 3 เมื่อผู้ผู้อยู่ในบ้านย้ายที่อยู่ออกจากบ้าน หรือเมื่อมีผู้ย้ายที่อยู่เข้าบ้าน เจ้าบ้าน ต้องแจ้งการย้ายที่อยู่ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ย้ายออกจากบ้านหรือนับแต่วันที่ย้ายเข้าอยู่ในบ้าน แล้วแต่กรณี		
บทกำหนดโทษ		
- ผู้ใดไม่ปฏิบัติตามข้อ 1 - 3 มีโทษปรับไม่เกิน 1,000 บาท		
- ผู้ใดฝ่าฝืน หรือแสดงหลักฐานอันเป็นเท็จ หรือกระทำการเพื่อให้ตนเองหรือผู้อื่นมีชื่อหรือมีรายการอย่างหนึ่งอย่างใดในทะเบียนบ้าน หรือเอกสารการทะเบียนราษฎรอื่นโดยมิชอบ ต้องระวางโทษจำคุกตั้งแต่หกเดือนถึงสองปี หรือปรับตั้งแต่สองหมื่นบาทถึงสองแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ		
ในกรณีที่ผู้กระทำความผิดตามวรรคหนึ่งเป็นภรรยาที่ไม่มีสัญชาติไทยตามกฎหมายว่าด้วยสัญชาติ ต้องระวางโทษจำคุกตั้งแต่หกเดือนถึงห้าปี และปรับตั้งแต่สองหมื่นบาทถึงสองแสนบาท		
รายการเกี่ยวกับบ้าน		เล่มที่ 1
เลขรหัสประจำบ้าน	1039-032781-6	สำนักทะเบียน ท้องถิ่นเขตวัฒนา
รายการที่อยู่ 89 ซอยริมคลองพระโขนง		
แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร		
ชื่อหมู่บ้าน	ชื่อบ้าน พาร์ค คอร์ท สุขุมวิท 77	
ประเภทบ้าน สำนักงาน	ลักษณะบ้าน อาคารชุด 7 ชั้น	
วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่ 20 กรกฎาคม 2560		